|  |
| --- |
| Всего листов \_\_\_ |
| **ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ** |
| **Титульный лист** |
| **1. Кадастровый номер земельного участка или земельных участков, из которого (которых) осуществляется выдел земельных участков в счет земельной доли или земельных долей (далее – измененные земельные участки):** |
| **21:14:060401:430** |
| **2. Количество земельных участков, которые выделяются в счет земельной доли или земельных долей (далее – образуемые земельные участки):** |
| **1** |
| **3. Сведения о заказчике работ по подготовке проекта межевания:** |
| **Николаева Юлия Владимировна** |
| (фамилия, имя, отчество (при наличии отчества) физического лица, полное наименование юридического лица, органа местного самоуправления) |
| Подпись \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ю.В. Николаева | Дата: « 05 » апреля 2017 г. |
| *Место для оттиска печати заказчика кадастровых работ* |
| **4. Сведения о кадастровом инженере:** |
| Фамилия, имя, отчество (при наличии отчества): **Правдин Валерий Михайлович** |
| № квалификационного аттестата кадастрового инженера: **21-13-45** |
| Контактный телефон:  |  **8-919-669-1449** |
| Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: **429620, Чувашская Республика, Красноармейский р-н, с. Красноармейское, ул. Ленина, д. 80, кв. 2** E-mail:pravami@mail.ru |
| Сокращенное наименование юридического лица, если кадастровый инженер является работником юридического лица: **-** |
| Подпись \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  | Дата: « 23 » мая 2017 г. |
| *Место для оттиска печати кадастрового инженера* |
| **5. Проект межевания земельных участков утвержден:** |
|  |
| Николаева Юлия Владимировна (Паспорт гражданина Российской Федерации 9711 № 922160 от 24.01.2012 г.)Подпись \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ю.В. Николаева | Дата: « 23 » мая 2017 г. |
| *Место для оттиска печати представителя заказчика работ* |

|  |
| --- |
| Лист № 2 |
| **ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ** |
| **Содержание** |
|  |
| **№ п/п** | **Разделы проекта межевания** | **Номера****листов** |
| **1** | **2** | **3** |
| 1 | Титульный лист | 1 |
| 2 | Содержание | 2 |
| 3 | Пояснительная записка | 3 |
| 4 | Исходные данные | 4 |
| 5 | Сведения об образуемых земельных участках и их частях | 5 |
| 6 | Сведения об измененных земельных участках и их частях | 6 |
| 7 | Сведения об обеспечении доступа к образуемым или измененным земельным участкам | 7 |
| 8 | Проектный план | 8 |
| 9 | Приложение: | — |
|  | * кадастровый план территории № 21/301/15-277221 от 05.10.2015 г.
* цифровые карты открытого опубликования б/н, Масштаб 1:10000, создан 01.01.2008 г.
* объявление в газету Ял пурнасе № 25 от 07.04.2017 г.
* свидетельство о праве на землю 21 АД № 816798 от 27.03.2013 г.
* согласие на обработку персональных данных б/н от 23.03.2017 г.
 |  |

|  |
| --- |
| Лист № 3 |
| **ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ** |
| **Пояснительная записка** |
| Проект межевания выполнен для выдела земельной доли в индивидуальном порядке из земельного участка с кадастровым номером 21:14:060401:1 в связи с отсутствием утвержденного решением общего собрания проекта межевания на данной территории.В результате выдела образуются следующие земельные участки:21:14:060401:430:ЗУ1, площадью 18600 кв. мМестоположение участка: Чувашская Республика-Чувашия, Красноармейский р-н, Исаковское поселение. По объявлению в газете “Ял пурнасе” №25 от 07.04.2017, земельные участки выделяется в счет 1 земельной доли. Площадь образуемого земельного участка соответствует Требованию, установленным Законом Чувашской Республики “Об обороте земель сельскохозяйственного назначения в Чувашской Республике” от 01.07.2004г. (в ред. Законов ЧР от 29.12.2005г. №71, от 08.11.2007г. №66, от 27.06.2008г. №36, от 31.03.2009г. №23, от 13.09.2011г. №50). Письменные и устные возражения по размерам и местоположению земельных участков не поступали. |
|  |
|  |
|  |  |  |
|  |
|  |

|  |
| --- |
| Лист № 4 |
| **ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ** |
| **Исходные данные** |
| **1. Перечень документов, использованных при подготовке проекта межевания** |
| №п/п | Наименование документа | Реквизиты документа |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Кадастровый план территории | № 21/301/15-277221 от 05.10.2015 г. |
| 2 | Цифровые карты открытого опубликования | б/н, Масштаб 1:10000, создан 01.01.2008 г. |
| 3 | Объявление в газету Ял пурнасе | № 25 от 07.04.2017 г. |
| 4 | Свидетельство о праве на землю | 21 АД № 816798 от 27.03.2013 г. |
| 5 | Согласие на обработку персональных данных | б/н от 23.03.2017 г. |

|  |
| --- |
| Лист № 5 |
| **ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ** |
| **Сведения об образуемых земельных участках и их частях** |
| **1. Список образуемых земельных участков** |
| № п/п | Обозначение земельного участка | Площадь (*Р*), м2 | Сведения о правообладателях | Сведения о правах |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 21:14:060401:430:ЗУ1 | 18600 | Николаева Юлия Владимировна | собственность |
| **2. Сведения о частях границ образуемых земельных участков** |
| **Обозначение земельного участка:** | **21:14:060401:430:ЗУ1** |
| Обозначение части границы | Горизонтальное | Описание прохождения |
| от т. | до т. | проложение (*S*), м | части границы |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| н1 | н2 | 51.35 | — |
| н2 | н3 | 394.82 | — |
| н3 | н4 | 66.50 | — |
| н4 | н5 | 58.32 | — |
| н5 | н1 | 415.72 | — |
| — | — | — | — |
| н1 | н2 | 0.25 | — |
| н2 | н3 | 0.26 | — |
| н3 | н4 | 0.26 | — |
| н4 | н1 | 0.25 | — |
| — | — | — | — |
| н1 | н2 | 3.28 | — |
| н2 | н3 | 3.28 | — |
| н3 | н4 | 3.28 | — |
| н4 | н1 | 3.28 | — |
| — | — | — | — |
| н1 | н2 | 0.26 | — |
| н2 | н3 | 0.26 | — |
| н3 | н4 | 0.26 | — |
| н4 | н1 | 0.27 | — |
| **3. Сведения об образуемых частях образуемых земельных участков** |
| **Обозначение земельного участка:** | **21:14:060401:430:ЗУ1** |
| № п/п | Обозначение части | Площадь (*Р*), м2 | Характеристика части(в том числе содержание ограничения (обременения) прав) |
| 1 | 2 | 3 | 5 |
| — | — | — | — |

|  |
| --- |
| Лист № 6 |
| **ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ** |
| **Сведения об измененных земельных участках и их частях** |
| **1. Список измененных земельных участков** |
| № п/п | Кадастровый номеризмененного земельного участка | Кадастровые номера земельных участков, входящих в состав измененного земельного участка, из которых образованыземельные участки | Площадь (*Р*), м2 | Обозначение образуемого земельного участка |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| — | — | — | — | — |
| **2. Сведения об образуемых частях измененных земельных участков** |
| **Кадастровый номер земельного участка:** | **—** |
| № п/п | Обозначение части | Площадь (*Р*), м2 | Характеристика части(в том числе содержание ограничения (обременения) прав) |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| — | — | — | — |

|  |
| --- |
| Лист № 7 |
| **ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ** |
| **Сведения об обеспечении доступа****к образуемым или измененным земельным участкам** |
|  |  |
| №п/п | Кадастровый номерили обозначение земельного участка,для которого обеспечивается доступ | Кадастровый номерили обозначение земельного участка,посредством которого обеспечивается доступ |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 21:14:060401:430:ЗУ1 | земли (земельные участки) общего пользования |
| 2 | 21:14:060401:430 | земли общего пользования |

|  |
| --- |
| Лист № 8 |
| **ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ** |
| **Проектный план** |
|  |

**ПРИЛОЖЕНИЕ**