|  |  |
| --- | --- |
| Всего листов \_\_\_ | |
| **ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ** | | | | |
| **Титульный лист** | | | | |
| **1. Кадастровый номер земельного участка или земельных участков, из которого (которых) осуществляется выдел земельных участков в счет земельной доли или земельных долей (далее – измененные земельные участки):** | | | |
| **21:14:060401:430** | | | | |
| **2. Количество земельных участков, которые выделяются в счет земельной доли или земельных долей (далее – образуемые земельные участки):** | | | |
| **1** | | | | |
| **3. Сведения о заказчике работ по подготовке проекта межевания:** | | | |
| **Николаева Юлия Владимировна** | | | | |
| (фамилия, имя, отчество (при наличии отчества) физического лица, полное наименование юридического лица, органа местного самоуправления) | | | | |
| Подпись \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ю.В. Николаева | | Дата: « 05 » апреля 2017 г. | | |
| *Место для оттиска печати заказчика кадастровых работ* | | | | |
| **4. Сведения о кадастровом инженере:** | | | |
| Фамилия, имя, отчество (при наличии отчества): **Правдин Валерий Михайлович** | | | | |
| № квалификационного аттестата кадастрового инженера: **21-13-45** | | | | |
| Контактный телефон: | **8-919-669-1449** | | | |
| Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером:  **429620, Чувашская Республика, Красноармейский р-н, с. Красноармейское, ул. Ленина, д. 80, кв. 2**  E-mail:[pravami@mail.ru](mailto:pravami@mail.ru) | | | | |
| Сокращенное наименование юридического лица, если кадастровый инженер является работником юридического лица: **-** | | | | |
| Подпись \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | Дата: « 23 » мая 2017 г. | | |
| *Место для оттиска печати кадастрового инженера* | | | | |
| **5. Проект межевания земельных участков утвержден:** | | | |
|  | | | | |
| Николаева Юлия Владимировна (Паспорт гражданина Российской Федерации 9711 № 922160 от 24.01.2012 г.)  Подпись \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ю.В. Николаева | | Дата: « 23 » мая 2017 г. | | |
| *Место для оттиска печати представителя заказчика работ* | | | | |

|  |  |
| --- | --- |
| Лист № 2 | |
| **ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ** | | | |
| **Содержание** | | | |
|  | | | |
| **№ п/п** | **Разделы проекта межевания** | | **Номера**  **листов** |
| **1** | **2** | | **3** |
| 1 | Титульный лист | | 1 |
| 2 | Содержание | | 2 |
| 3 | Пояснительная записка | | 3 |
| 4 | Исходные данные | | 4 |
| 5 | Сведения об образуемых земельных участках и их частях | | 5 |
| 6 | Сведения об измененных земельных участках и их частях | | 6 |
| 7 | Сведения об обеспечении доступа к образуемым или измененным земельным участкам | | 7 |
| 8 | Проектный план | | 8 |
| 9 | Приложение: | | — |
|  | * кадастровый план территории № 21/301/15-277221 от 05.10.2015 г. * цифровые карты открытого опубликования б/н, Масштаб 1:10000, создан 01.01.2008 г. * объявление в газету Ял пурнасе № 25 от 07.04.2017 г. * свидетельство о праве на землю 21 АД № 816798 от 27.03.2013 г. * согласие на обработку персональных данных б/н от 23.03.2017 г. | |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Лист № 3 | |
| **ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ** | | | |
| **Пояснительная записка** | | | |
| Проект межевания выполнен для выдела земельной доли в индивидуальном порядке из земельного участка с кадастровым номером 21:14:060401:1 в связи с отсутствием утвержденного решением общего собрания проекта межевания на данной территории.  В результате выдела образуются следующие земельные участки:  21:14:060401:430:ЗУ1, площадью 18600 кв. м  Местоположение участка: Чувашская Республика-Чувашия, Красноармейский р-н, Исаковское поселение.  По объявлению в газете “Ял пурнасе” №25 от 07.04.2017, земельные участки выделяется в счет 1 земельной доли.  Площадь образуемого земельного участка соответствует Требованию, установленным Законом Чувашской Республики “Об обороте земель сельскохозяйственного назначения в Чувашской Республике” от 01.07.2004г. (в ред. Законов ЧР от 29.12.2005г. №71, от 08.11.2007г. №66, от 27.06.2008г. №36, от 31.03.2009г. №23, от 13.09.2011г. №50). Письменные и устные возражения по размерам и местоположению земельных участков не поступали. | | | |
|  | | | |
|  | | | |
|  |  | |  |
|  | | | |
|  | | | |

|  |
| --- |
| Лист № 4 |
| **ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ** | | | |
| **Исходные данные** | | | |
| **1. Перечень документов, использованных при подготовке проекта межевания** | | | |
| №  п/п | Наименование документа | Реквизиты документа | |
| 1 | 2 | 3 | |
| 1 | Кадастровый план территории | № 21/301/15-277221 от 05.10.2015 г. | |
| 2 | Цифровые карты открытого опубликования | б/н, Масштаб 1:10000, создан 01.01.2008 г. | |
| 3 | Объявление в газету Ял пурнасе | № 25 от 07.04.2017 г. | |
| 4 | Свидетельство о праве на землю | 21 АД № 816798 от 27.03.2013 г. | |
| 5 | Согласие на обработку персональных данных | б/н от 23.03.2017 г. | |

|  |
| --- |
| Лист № 5 |
| **ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ** | | | | | | | | | | | | |
| **Сведения об образуемых земельных участках и их частях** | | | | | | | | | | | | |
| **1. Список образуемых земельных участков** | | | | | | | | | | | | |
| № п/п | Обозначение земельного участка | | | Площадь (*Р*), м2 | | | | Сведения о правообладателях | | | Сведения о правах | |
| 1 | 2 | | | 3 | | | | 4 | | | 5 | |
| 1 | 21:14:060401:430:ЗУ1 | | | 18600 | | | | Николаева Юлия Владимировна | | | собственность | |
| **2. Сведения о частях границ образуемых земельных участков** | | | | | | | | | | | | |
| **Обозначение земельного участка:** | | | | | | | **21:14:060401:430:ЗУ1** | | | | | |
| Обозначение части границы | | | Горизонтальное | | | | | | Описание прохождения | | | |
| от т. | | до т. | проложение (*S*), м | | | | | | части границы | | | |
| 1 | | 2 | 3 | | | | | | 4 | | | |
| н1 | | н2 | 51.35 | | | | | | — | | | |
| н2 | | н3 | 394.82 | | | | | | — | | | |
| н3 | | н4 | 66.50 | | | | | | — | | | |
| н4 | | н5 | 58.32 | | | | | | — | | | |
| н5 | | н1 | 415.72 | | | | | | — | | | |
| — | | — | — | | | | | | — | | | |
| н1 | | н2 | 0.25 | | | | | | — | | | |
| н2 | | н3 | 0.26 | | | | | | — | | | |
| н3 | | н4 | 0.26 | | | | | | — | | | |
| н4 | | н1 | 0.25 | | | | | | — | | | |
| — | | — | — | | | | | | — | | | |
| н1 | | н2 | 3.28 | | | | | | — | | | |
| н2 | | н3 | 3.28 | | | | | | — | | | |
| н3 | | н4 | 3.28 | | | | | | — | | | |
| н4 | | н1 | 3.28 | | | | | | — | | | |
| — | | — | — | | | | | | — | | | |
| н1 | | н2 | 0.26 | | | | | | — | | | |
| н2 | | н3 | 0.26 | | | | | | — | | | |
| н3 | | н4 | 0.26 | | | | | | — | | | |
| н4 | | н1 | 0.27 | | | | | | — | | | |
| **3. Сведения об образуемых частях образуемых земельных участков** | | | | | | | | | | | | |
| **Обозначение земельного участка:** | | | | | | **21:14:060401:430:ЗУ1** | | | | | | |
| № п/п | Обозначение части | | | | Площадь (*Р*), м2 | | | | | Характеристика части  (в том числе содержание ограничения (обременения) прав) | | |
| 1 | 2 | | | | 3 | | | | | 5 | | |
| — | — | | | | — | | | | | — | | |

|  |
| --- |
| Лист № 6 |
| **ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ** | | | | | | | |
| **Сведения об измененных земельных участках и их частях** | | | | | | | |
| **1. Список измененных земельных участков** | | | | | | | |
| № п/п | Кадастровый номер  измененного земельного участка | Кадастровые номера земельных участков, входящих в состав измененного земельного участка, из которых образованы  земельные участки | | | Площадь (*Р*), м2 | Обозначение образуемого земельного участка | |
| 1 | 2 | 3 | | | 4 | 5 | |
| — | — | — | | | — | — | |
| **2. Сведения об образуемых частях измененных земельных участков** | | | | | | | |
| **Кадастровый номер земельного участка:** | | | **—** | | | | |
| № п/п | Обозначение части | Площадь (*Р*), м2 | | Характеристика части  (в том числе содержание ограничения (обременения) прав) | | | |
| 1 | 2 | 3 | | 4 | | | |
| — | — | — | | — | | | |

|  |
| --- |
| Лист № 7 |
| **ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ** | | | | |
| **Сведения об обеспечении доступа**  **к образуемым или измененным земельным участкам** | | | | |
|  | |  | | |
| №  п/п | Кадастровый номер  или обозначение земельного участка,  для которого обеспечивается доступ | | Кадастровый номер  или обозначение земельного участка,  посредством которого обеспечивается доступ | |
| 1 | 2 | | 3 | |
| 1 | 21:14:060401:430:ЗУ1 | | земли (земельные участки) общего пользования | |
| 2 | 21:14:060401:430 | | земли общего пользования | |

|  |
| --- |
| Лист № 8 |
| **ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ** | |
| **Проектный план** | |
|  | |

**ПРИЛОЖЕНИЕ**